

# UN MODÈLE CIRCULAIRE DE GESTION DU STATIONNEMENT AU SERVICE DE L'HABITABILITÉ DU CENTRE HISTORIQUE DE PUEBLA

## Programme de stationnement en rotation - Puebla, Mexique

### 1. DESCRIPTIF

Le programme lancé en 2022 par la ville de Puebla régule le stationnement dans le centre historique grâce à un système de rotation réglementée. Son objectif est d'améliorer l'utilisation des espaces publics, d'en garantir l'accessibilité et de créer un modèle financier circulaire, dans lequel les recettes perçues sont directement réinvesties dans l'entretien et l'amélioration du centre historique, en donnant la priorité à la praticabilité piétonne et à l'accessibilité universelle.

### 2. CONTEXTE QUI A MOTIVÉ LE DÉVELOPPEMENT DE LA PRATIQUE

Avant 2022 les voitures se stationnaient en double file, occupant de manière prolongée les espaces publics sans acquitter de droits, et limitaient l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Cette situation engendrait du désordre, une inégalité dans l'utilisation de l'espace et des impacts négatifs sur les activités économiques et la mobilité.

### 3. DÉMARCHE SUIVIE / MÉTHODE

- **Acteurs impliqués** : la mairie de Puebla, le sous-secrétariat à la mobilité et à la sécurité routière du secrétariat à la mobilité et aux infrastructures, et le secrétariat à la sécurité citoyenne
- **Budget et modèle financier** basés sur les recettes générées par le système de stationnement, réinvesties directement dans les espaces publics du centre historique de Puebla.
- Lancement en 2022 – mise en œuvre continue et expansion progressive.
- **Principales actions** :
  - Mise en place d'un système de stationnement rotatif réglementé (parcmètres).
  - Définition d'espaces ayant des usages spécifiques (personnes à mobilité réduite, chargement/déchargement de marchandises, montée/descente d'usagers des transports en commun).
  - Création d'un fonds alimenté par les recettes des parcmètres pour le réinvestissement local.
  - Mise en place de la Brigade urbaine (8 personnes), un groupe opérationnel de la mairie chargé de la réhabilitation, de l'entretien et de l'amélioration de l'image urbaine, de la mobilité et de la sécurité dans le centre-ville. Il effectue en permanence des travaux de pavage, de réparation des trottoirs et de nettoyage afin de renforcer les infrastructures piétonnes.



Stationnement rotatif sur l'avenue

#### 4. EFFETS ATTENDUS/IMMÉDIATS/MESURABLES

##### Résultats mesurables

- La Brigade urbaine est financée par le système de parcmètres déployés actuellement sur une superficie de 2,69km<sup>2</sup>. Le montant collecté en 2025 s'élevait à 5 millions de pesos (environ 280 000 USD)

##### Effets immédiats

- Amélioration de l'organisation du stationnement et affectation de certaines places à l'installation d'espaces de repos pour les passants.
- Rotation accrue des véhicules, afin de répondre à la demande dans la zone.
- Amélioration de la coordination institutionnelle pour la gestion du stationnement, de la mobilité et de l'entretien des espaces publics.
- Aménagement des espaces permettant l'accessibilité universelle.

##### Effets attendus

- Consolidation d'un modèle durable d'entretien urbain.
- Amélioration de l'accessibilité.
- Mise en place d'un mécanisme de financement local permettant d'assurer l'entretien continu des espaces publics et l'amélioration du cadre de vie.
- Extension progressive du modèle à de nouvelles zones

## 5. CE QU'ON EN RETIENT

- La régulation du stationnement peut devenir un levier de financement durable pour l'entretien et l'amélioration des espaces publics dans les centres historiques.
- Le réinvestissement local des recettes permet de rendre visibles les bénéfices du système à travers des interventions concrètes sur l'accessibilité, la mobilité piétonne et la qualité des aménagements urbains.
- Au-delà de la gestion du stationnement, cette approche contribue à une meilleure organisation de l'espace public et à une utilisation plus équitable des espaces collectifs.



Carte des corridors de stationnement réglementé dans le centre historique de Puebla.

### POUR PLUS D'INFORMATION :

<https://centrohistorico.pueblacapital.gob.mx/>

