



COLONIA DEL SACRAMENTO (URUGUAY)
El proyecto de la ex Plaza de Toros del Real de San Carlos

Walter Debenedetti – Director de Patrimonio, Ciudad de Colonia del Sacramento

El Barrio Histórico de Colonia del Sacramento fue inscripto en la Lista de Patrimonio Mundial durante la 19.a Sesión del Comité de Patrimonio Mundial que tuvo lugar en Berlín del 4 al 9 de diciembre de 1995 y es miembro pleno de la OCPM, casi desde los orígenes de la Organización.

La creciente demanda turística del Sitio, en una pequeña ciudad como Colonia del Sacramento, de 30000 habitantes, magnificada por su proximidad física con Buenos Aires, con 8 000 000 de habitantes a 50 km, se manifiesta en evidencias de sobreuso del espacio público, aumento del uso comercial en desmedro de la vivienda permanente, está generando dificultades que algunos definen como una “crisis de éxito” turístico del Barrio Histórico. Con el proyecto de rehabilitación y refuncionalización de la Plaza de Toros del Real de San Carlos, el Gobierno de Colonia procura como objetivo principal, fomentar un nuevo centro en el modelo urbano de la ciudad, con actividades residenciales, culturales, deportivas, institucionales y turísticas que establezca un equilibrio con el centro tradicional e histórico, a través de la valorización del patrimonio cultural y ambiental.

La Plaza de Toros del Real de San Carlos, construida en 1910, es Monumento Histórico Nacional desde marzo de 1976, ubicado en un área destinada a constituirse en una nueva centralidad urbana. El edificio está en desuso desde 1912 cuando se prohibieron las corridas de toros en Uruguay, con evidentes síntomas de diversas patologías constructivas propias de su falta de uso, que han comenzado a manifestarse en varias zonas, muchas de las cuales con un notorio proceso de deterioro que en algunos casos los ha llevado a derrumbarse.

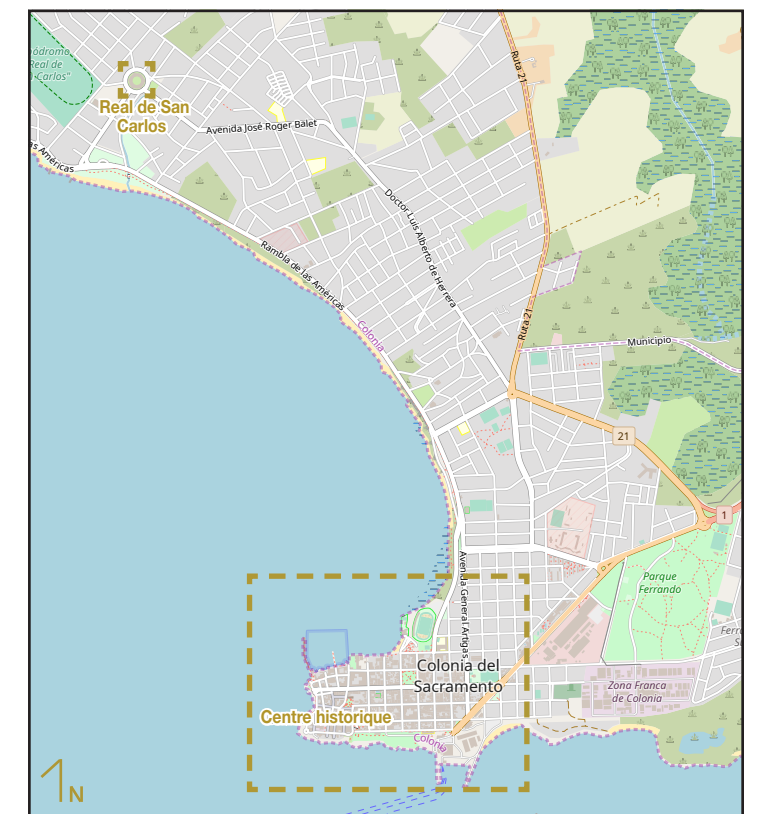
Los trabajos se dividen en cuatro grandes ítems

- La restauración y consolidación de la estructura metálica y el muro perimetral de ladrillo
- La reutilización de la Plaza de Toros permitiendo su uso parcial después de la restauración, como Centro Cultural, recreativo y deportivo.
- Programa de visitas durante el desarrollo de la obra: “Abierto por Obras”, permitirá el recorrido de los turistas y los colonienses a este emblemático lugar.
- Amplia accesibilidad para discapacitados, con ascensores vidriados, acceso a palcos y baños especiales, posibilitando que todas las personas, puedan de manera inclusiva disfrutar del proyecto.

Fotos: Colonia Departamento, OpenStreetMap

El proyecto está en proceso de licitación, responde con coherencia a un trabajo de Ordenamiento Territorial, de Gestión del Patrimonio y apropiación de la comunidad local. Tiene todos los elementos para ser exitoso, potenciador del turismo, de reducción del sobreuso del Sitio Patrimonio Mundial y de cumplimiento al anhelo de la población, que ve en la Plaza de Toros del Real de San Carlos en Colonia del Sacramento, con su nueva función cultural y deportiva un motor de desarrollo sustentable y de mejora de la calidad de vida.

El proyecto de Plaza de Toros responde a una comunidad movilizada para salvarlo, y en el proceso de realización del proyecto se realizaron dos audiencias públicas para dar a conocer el trabajo y recoger opiniones para incorporarlas en el trabajo futuro. El proyecto tiene una enorme apropiación en la comunidad local pues el edificio es emblemático y su futuro uso para centro cultural y de deportes tiene gran aceptación e involucramiento de los actores locales.



Ver la presentación

Copie el enlace o escanee el código QR en su teléfono para ver la presentación completa.

<https://youtu.be/9vy6iLUTvQA>

