

Dique y paseo marítimo de la Esplanade de George Town, Penang, Malasia

Resumen ejecutivo

El Plan Director del frente marítimo norte de George Town, declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, preveía la mejora sustancial del dique y la creación de un paseo marítimo público a lo largo de la Esplanade central de la ciudad. El Plan Director preveía la mejora del propio malecón, que se extendía a lo largo de unos 460 m, desde el patio de comidas de Medan Renong hasta la base de la Armada Real de Malasia.

El malecón original no se construyó de una sola vez, sino en tramos distintos a lo largo de casi dos siglos, en función de las necesidades y los fondos disponibles. A principios del siglo XIX, los revestimientos de roca y los muros de gravedad eran el método preferido para el control de la erosión frente a las incesantes olas del Canal Norte del Estrecho de Penang.

A finales de 2017, los signos de cavidades y agujeros socavaban la protección de la base. A lo largo de toda la estructura se observaban parches mal reparados, contruidos apresuradamente para evitar el derrumbe del dique. Se exploraron diversas opciones para proteger la estructura, haciendo especial hincapié en sus valores patrimoniales y su importancia dentro del sitio declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Tras una exhaustiva evaluación multidisciplinar, se ultimó un plan maestro integral de mejora del dique. Se tomó la decisión de construir un nuevo dique desplazado hacia el exterior con respecto a la huella original del antiguo muro. Este consistía en una estructura de gravedad masiva de granito, formada por bloques de granito con tablestacas recortadas en la base para garantizar la protección y la resiliencia a largo plazo.

La iniciativa fue financiada por el Ayuntamiento de la Isla de Penang (MBPP) y contó con el apoyo de la Corporación de Conservación y Desarrollo de George Town (GTDC), supervisando el proyecto conjuntamente ambas partes.

Tras su finalización, el proyecto ha ampliado el limitado espacio público de la ciudad y ha mejorado los equipamientos públicos a lo largo del paseo marítimo, recibiendo una respuesta abrumadora por parte del público desde su inauguración en mayo de 2022.

El Ayuntamiento de Penang se enorgullece de haber completado este proyecto, galardonado con múltiples premios, que ha mejorado y regenerado significativamente el centro histórico de la ciudad de George Town, declarada Ciudad del Patrimonio Mundial por la UNESCO, mediante estrategias que han priorizado la creación de espacios, el ámbito público y las mejoras en la movilidad urbana, incluida la ampliación del paseo marítimo, además de abordar la resiliencia climática con el nuevo dique.